



Automobile Club Perugia

Determinazione del 09.02.2022

OGGETTO: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORE - CIG ZEC351ED95

Il direttore

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Perugia;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Perugia;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Direttivo del 28 ottobre 2021 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il Budget 2022;

VISTO il budget di gestione per l'esercizio 2022;

VISTA la segnalazione inoltrata con mail del 13 gennaio 2022 dal dr. Simonetti, Dirigente della Direzione Territoriale ACI di Perugia, nella quale si comunica che l'impianto di riscaldamento degli Uffici della ex Direzione Regionale situati in Perugia, Via Corcianese 218/g è nuovamente non funzionante e chiede un intervento di ripristino sottolineando i ricorrenti blocchi del sistema;

CONSIDERATO che il ventilconvettore ha presentato, recentemente, frequenti e ripetuti problemi di funzionamento, che appare obsoleto e non è in grado di garantire continuità e regolarità nel riscaldamento dei locali;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 40 del 18/12/2020 con cui è stato disposto di affidare il servizio di manutenzione dell'impianto termico con incarico di terzo responsabile all'impresa Tamagnini Impianti Srl per il periodo al 01.01.2021 al 31.12.2023

DATO ATTO che, in seguito alla segnalazione pervenuta, è stata interpellata l'impresa nominata quale terzo responsabile, perché a conoscenza in dettaglio dell'impianto esistente e dello stato di manutenzione dello stesso, la quale, a seguito di sopralluogo del 25/01/2022 e rilevato lo stato di conservazione del ventilconvettore, ha sottolineato che si rende non ulteriormente procrastinabile un intervento di sostituzione di un componente dello stesso (FANCOIL);

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere, con un intervento di manutenzione straordinaria, alla sostituzione del ventilconvettore;

RITENUTO che occorre ripristinare nel minor tempo possibile e con urgenza il funzionamento del macchinario per assicurare il riscaldamento dell'ambiente ed evitare disagi ai soggetti che prestano la propria attività lavorativa presso i locali in questione;

CONSIDERATO che i locali situati in Via Corcianese 218/g, al cui servizio è posto il ventilconvettore in oggetto, risultano essere di proprietà di Automobile Club Perugia per una quota pari al 53,15% e di Automobile Club Italia per una quota pari al 46,85%;

CONSIDERATO quindi che ACI ed Automobile Club Perugia sono tenuti in proporzione alla propria quota di proprietà a concorrere alle spese straordinarie necessarie alla conservazione dell'immobile;

ACQUISITI i preventivi di varie imprese che operano nel settore della installazione e riparazione di impianti elettrici ed elettronici aventi ad oggetto il costo per la FANCOIL (comprensivo dei pezzi di ricambio e della relativa manodopera) ed in particolare

- a) ONEFORGREEN Srl (P.IVA 03891191201) acquisito al prot. n. 129 del 07.02.2022 che prevede un costo totale pari ad € 1.350,00 IVA esclusa;
- b) A.I.T. Srl (P.IVA 00455630541) acquisito al prot. n. 130 del 07.02.2022 che prevede un costo totale pari ad € 920,00 IVA esclusa;
- c) TAMAGNINI IMPIANTI Srl (P. IVA 00499220549) acquisito al prot. n. 131 del 07.02.2022 che prevede un costo totale pari ad € 1.340,00 IVA esclusa;

VISTO il disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs 50 del 2016, secondo cui *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;”*;

VISTO l'art 32 del D.lgs 50/2016 comma 2 che stabilisce che, per le procedure di cui all'art 36 comma 2 lett. a) si possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTO l'art 32 del D.lgs 50/2016 comma 14, nella parte in cui prevede che negli affidamenti di importo inferiore ai € 40.000 il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

RITENUTO congruo il preventivo di spesa inviato dall'impresa A.I.T. Srl a seguito di comparazione con altri preventivi elaborati da altre imprese operanti nel mercato;

VERIFICATO il possesso da parte dell'impresa di cui al punto precedente dei requisiti tecnici di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 come risulta da Visura Camera di Commercio allegata al presente provvedimento;

DATO ATTO che alla presente procedura di acquisto è stata assegnata dal sistema dell' ANAC il CIG n. ZEC351ED95;

ACQUISITA la dichiarazione dell'impresa relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 DLg.vo 18.04.2019 n. 50 (prot. n. 153 del 09.02.2022);

determina

1. di affidare all'impresa A.I.T. Srl (P.IVA 00455630541) la riparazione del ventilconvettore per il riscaldamento dei locali di Via Corcianease 218/g effettuata mediante sostituzione di un componente dello stesso (FANCOIL) al costo complessivo - per il pezzo di ricambio e la relativa manodopera - di € 920,00 + IVA;

2. di dare atto che il costo complessivo sarà sostenuto da Automobile Club Perugia, in ragione della propria quota di proprietà dell'immobile, pari al 53,15% e da ACI in ragione della propria quota di proprietà dell'immobile, pari al 46,85%;
3. di contabilizzare quanto di propria competenza a valere sul budget assegnato per l'esercizio 2022 al conto CP01.02.0033 "Manutenzioni ordinarie – Immobilizzazioni materiali".

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Elena Milletti)